

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 33 ул. Матвеева
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь помещений - 3557,50 кв.м

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2024 г.	107722,7564
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	345266,35
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	5640,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	350906,35
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	339566,77
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	5640,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	345206,77
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч.	
	очистка кровли от снега и наледи	8800
	дезинсекционная обработка от тараканов	5400
	урна металлическая	5500
	установка водосточных труб	2160
	ремонт системы отопления	11904,1
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех. обслуживание дымоходов, газопроводов, вентканалов. Аварийно-ремонтная служба.	110523,83
	Плата за управление	43572,26
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	10252,50
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка подъезда, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	138489,92
	ИТОГО РАСХОДЫ	336602,60
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2025 г	116326,92

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2025г

49159,45

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

